



## ALLER PLUS LOIN DANS LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE

En associant nos solutions Charg'Immo et Community, l'énergie solaire produite grâce aux panneaux photovoltaïques installés en toiture peut être utilisée pour la recharge des véhicules.

### LA MOBILITÉ S'ÉLECTRIFIE

# 50%

Soit la part de véhicules rechargeables qui devraient circuler sur les routes suisses d'ici 2035 selon l'OFEN (Office fédéral de l'énergie). Au total, pas moins de 2,8 millions de véhicules.



Charg'Immo est un produit développé par la société romande d'innovation énergétique INERA et distribué dans votre région par Gruyère Energie SA. Plus d'informations sur [www.inera.ch](http://www.inera.ch)

### ENVIE D'EN SAVOIR PLUS ?

N'hésitez pas à prendre contact avec l'un de nos spécialistes.



La solution de recharge clés en main pour les parkings d'immeubles.

Nous équipons votre parking de bornes de recharge, avec ou sans investissement de votre part.



### CONTACT

**Gruyère Energie SA**  
Rue de l'Étang 20, CP, 1630 Bulle  
+41 26 919 23 23  
[office@gruyere-energie.ch](mailto:office@gruyere-energie.ch)



## UN SERVICE DE RECHARGE SUR MESURE POUR LES PARKINGS D'IMMEUBLES

Vous souhaitez mettre à disposition des bornes de recharge pour vos locataires ou copropriétaires ? Charg'Immo vous propose une solution simple évolutive.

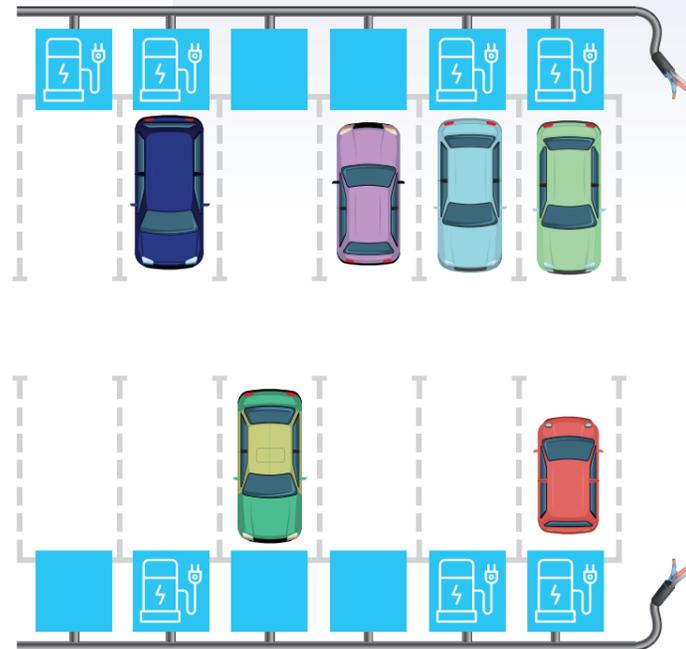
### UNE OFFRE POUR LES PROFESSIONNELS DE L'IMMOBILIER

Charg'Immo s'adresse aux propriétaires et administrateurs d'immeubles en construction ou existants, en PPE ou en location.

### UN SERVICE CLÉS EN MAIN

Du dimensionnement à la mise en place en passant par l'exploitation, toutes les étapes du projet sont prises en charge par Gruyère Energie SA.

1. Dimensionnement
2. Financement
3. Installation
4. Gestion
5. Suivi et maintenance



## DE MULTIPLES AVANTAGES, SANS INVESTIR

### UNE INFRASTRUCTURE SUR MESURE ET ÉVOLUTIVE

Nous vous proposons une installation adaptée à votre parking et qui peut accueillir progressivement des utilisateurs en ajoutant une borne de recharge sur leur place de parc.

### UNE GESTION ENTIÈREMENT DÉLÉGUÉE

Nous prenons en charge l'intégralité des démarches administratives ainsi que la gestion technique.

### UNE OPTIMISATION DE LA PUISSANCE DISPONIBLE

Grâce à une solution de recharge intelligente, nous optimisons la puissance disponible de votre raccordement électrique.

## CHARG'IMMO UNE SOLUTION AVEC OU SANS INVESTISSEMENT DE VOTRE PART

Le(s) propriétaire(s) du parking choisit(ssent) d'investir ou non dans le pré-équipement.

Charg'Immo	Charg'Immo+
Avec investissement du propriétaire	Avec investissement de Gruyère Energie SA

Les utilisateurs choisissent d'acheter ou de louer la borne.

Achat de la borne CHF 9.- / mois	Location borne CHF 42.- / mois	Achat de la borne CHF 18.- / mois	Location borne CHF 51.- / mois
Frais d'activation : CHF 370.- Prix d'achat : CHF 2230.-	Frais d'activation : CHF 370.-	Frais d'activation : CHF 370.- Prix d'achat : CHF 2230.-	Frais d'activation : CHF 370.-



L'énergie consommée est facturée selon le tarif renouvelable local en vigueur, avec possibilité d'autoconsommer l'énergie solaire produite sur le toit.



Les utilisateurs peuvent visualiser leurs charges sur une plateforme en ligne et ont accès au réseau de recharge publique de nos partenaires.

### AVEC CHARG'IMMO+, TOUT EST INCLUS

	Charg'Immo	Charg'Immo+
Conseils pour le dimensionnement	✓	✓
Coordination et réalisation des travaux	✓	✓
Gestion des décomptes et de la facturation	✓	✓
Service client, réponse aux questions	✓	✓
Autoconsommation solaire possible	✓	✓
Investissement dans le pré-équipement par Gruyère Energie SA		✓
Maintenance et interventions sur le le pré-équipement		✓
Connexion internet incluse		✓

Tous les prix indiqués incluent la TVA.